

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15 ngày 19/06/2023;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/ 9/2024 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND huyện Bác Ái về việc Phê duyệt giá khởi điểm vật tư thu hồi từ các công trình sửa chữa, xây mới và tài sản tịch thu sung công Nhà nước trên địa bàn huyện;

Căn cứ Phương án số 114/PA-HĐĐG ngày 03/4/2025 của Hội đồng định giá tài sản về việc bán tài sản thanh lý sung quỹ Nhà nước.

UBND huyện Bác Ái Thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị có tài sản: Ủy ban nhân dân huyện Bác Ái.

Địa chỉ: UBND huyện Bác Ái, thôn Tà Lú 1, xã Phước Đại, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm tài sản đấu giá:

- Lô tài sản 1:

+ Tên tài sản: Vật tư thu hồi từ các công trình và tài sản tịch thu sung công Nhà nước.

+ Tổng giá khởi điểm: **193.288.808 đồng** (*Một trăm chín mươi ba triệu hai trăm tám mươi tám nghìn tám trăm linh tám đồng*).

- Lô tài sản 2:

+ Tên tài sản: Tài sản dôi dư từ công trình xây dựng của Công ty Xây dựng 47 bàn giao cho UBND xã Phước Hòa đề nghị bán thanh lý sung quỹ Nhà nước (Đá dăm loại 1*2 và 4*6).

+ Tổng giá khởi điểm: **657.408.900 đồng** (*Sáu trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm linh tám nghìn chín trăm đồng*).

3. Tiêu chí và cách thức lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Các tổ chức đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và các tiêu chí khác do UBND huyện Bác Ái quy định, cụ thể theo Bảng phụ lục hướng dẫn tiêu chí đánh giá, chấm điểm lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Thông báo này.

b) Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường hợp có từ hai tổ chức đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó theo thứ tự ưu tiên về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản cao hơn.

4. Thành phần hồ sơ đăng ký lựa chọn:

a) Năng lực hoạt động của tổ chức đấu giá (01 bộ hồ sơ chứng minh về năng lực, gồm: Giấy đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền cấp, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp tỉnh Ninh Thuận, số lượng đấu giá viên,...).

b) Bảng điểm chi tiết theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kèm theo.

c) Số lượng hồ sơ đăng ký tham gia: 01 bộ hồ sơ phải còn nguyên niêm phong.

5. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ:

- Thời gian: 03 ngày làm việc ngày, từ 07 giờ 00 ngày 09/4/2025 đến 17 giờ 00 ngày 11/4/2025 (nhận hồ sơ trực tiếp).

- Địa điểm: Phòng Tài Chính - Kế hoạch, UBND huyện Bác Ái, thôn Tà Lú 1, xã Phước Đại, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận; Số điện thoại: 0259.3840097. Người nhận hồ sơ: Đ/c Nguyễn Thị Thu Thủy.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân (bản chính và 01 bản photô).

Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được chọn.

UBND huyện Bác Ái thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và đăng ký tham gia theo quy định./.

(*Đính kèm Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND huyện Bác Ái về*

việc Phê duyệt giá khởi điểm vật tư thu hồi từ các công trình sửa chữa, xây mới và tài sản tịch thu sung công Nhà nước trên địa bàn huyện)

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng DVHC Công tỉnh;
- Trang thông tin điện tử UBND huyện;
- CT, PCT. UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Lưu VPUB.

CHỦ TỊCH



Phan Ninh Thuận